

 FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : 370 SAINT CLAR

ARRONDISSEMENT : 32 CONDOM

TRÉSORERIE OU SGC : SGC D AUCH

370 SAINT CLAR

ARRONDISSEMENT : 32 CONDOM

FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC D'AUCH

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

V – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS					
Taxe foncière sur le bâti :		1 011			
a.	Personnes de condition modeste	0			
b.	Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	48 938			
c.	Locaux industriels	636			
d.	Logements sociaux et longue durée				
Taxe foncière sur le non bâti :		4 418			
Taxe d'habitation :					
a.	Dotation pour perte de THLV				
b.	Dotation pour recentrage THRS				
c.	Mayotte	>>>			
Cotisation foncière des entreprises :					
a.	Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	>>>			
b.	Base minimum				
c.	Locaux industriels				
d.	Autres allocations				
6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX					
6.1. TAUX PLAFONDS					
Taxes	Taux moyens communaux de 2025 au niveau : national départemental	12 13	39,79 67,61 51,19 23,67 >>>	14 15 16	169,03 13,07 247,35 75,43 >>>
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)			155,96		
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)			183,82		
Taxe d'habitation (TH)			40,84		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)			>>>		
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle... a. ...la diminution sans lien a été appliquée b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés					
6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH					
a. Taux moyen départemental		14,66			
b. Taux maximum de la majo		>>>			
6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE					
Taux moyens pondérés des taxes foncières d au niveau : a. National b. Communal					
Taux maximum : a. Taux communal majoré à ne pas dépasser b. Taux maximum de la majoration spéciale					
Taux de CFE perçue en 2025 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique					
Reçu en préfecture le 28/04/2026 Publié le 28/04/2026 ID : 032-213203706-20260421-512026-DE					

Envoyé en préfecture le 28/04/2026

Reçu en préfecture le 28/04/2026

Publié le 28/04/2026

ID : 032-213203706-20260421-512026-D



COMMUNE : 370 SAINT CLAIR
ARRONDISSEMENT : 32 CONDOM
FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC D AUCH

N° 1259 COM (1)
TAUX
FDL
2026

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

Taxes	Bases d'imposition effectives 2025 1	Taux de référence 2026 2	Taux plafonds 2026 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2026 4	Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) 5	Taux votés 2026 6	Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	985 083	69,74	155,96	998 400	696 284	69,74	696 284
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	43 491	88,62	183,82	43 800	38 816	88,62	38 816
Taxe d'habitation (TH)	184 596	17,23	40,84	175 200	30 187	17,23	30 187
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	765 287		
Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI)	Bases d'imposition effectives 2025	Taux de référence de TH 2026	Taux de MTHRS applicable en 2026	Bases d'imposition prévisionnelles 2026	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 3) 2026	Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026)	
	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	765 287		765 287

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	Produit total souhaité 765 287		69,74	
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)		1,000 000	88,62	
Taxe d'habitation (TH)			17,23	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5) 765 287			

Total des produits attendus

Si la diminution sans lien
des taux a été décidée en 2026,
cochez la case : ☐

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	0			55 003	0	-26 787	- 172 674	

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) - 144 458	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026 620 829
765 287		

A AUCH

Le 16 MARS 2026
Pour la Direction des Finances publiques,
CATHERINE PERINETTI

Le 21/04/2026

Pour la Commune



Envoyé en préfecture le 28/04/2026
Reçu en préfecture le 28/04/2026
Publié le 28/04/2026
ID : 032-213203706-20260421-512026-DE